

ხელშეკრულება №5085/35
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ
(სამუშაოს შესყიდვა)

ქ. თბილისი

20 დეკემბერი 2011 წელი

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „სახელმწიფო შესყიდვების განხორციელების წესის შესახებ“ დებულების საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.3 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;
- 1.4 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა პირობა არ არის გათვალისწინებული

2. ხელშეკრულების მხარეები

ერთის მხრივ, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო (შემდგომში – შემსყიდველი), მინისტრის პირველი მოადგილე თამარ მარტიაშვილის სახით, და მეორეს მხრივ, შ.პ.ს. „ს.ე.ნ“ (შემდგომში – მიმწოდებელი), წარმოდგენილი დირექტორის მედეა კეკელიშვილი სახით, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ საქართველოს კანონის მე-10¹ მული მე-3 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე დადეს წინამდებარე ხელშეკრულება შემდეგზე:

3. ხელშეკრულების საგანი

- 3.1. ხელშეკრულების საგანია “იძულებით გადაადგილებულ პირთა – დევნილთა მიმართ 2009-2012 წლებში სახელმწიფო სტრატეგიის განხორციელების სამოქმედო გეგმის დამტკიცების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 28 მაისის № 403 განკარგულებით დამტკიცებული იძულებით გადაადგილებულ პირთა – დევნილთა მიმართ 2009 – 2012 წლებში სახელმწიფო სტრატეგიის განხორციელების სამოქმედო გეგმის” შესაბამისად, იძულებით გადაადგილებულ პირთა – დევნილთა გრძელვადიანი განსახლების მიზნით ქ. თბილისში ქერჩის ქ. №6-ში მდებარე შენობის როგორც დევნილთა საცხოვრებელ სახლად რეაბილიტაციის სამუშაოების (CPV 45400000 შენობის მოწყობის სამუშაოები, CPV 45442180 სარემონტო სამუშაოები) შესყიდვა
- 3.2. შესყიდვის საშუალება – გამარტივებული შესყიდვა საფუძველი: 2011 წლის 14 დეკემბრის № 2441 საქართველოს მთავრობის განკარგულება.

4. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

- 4.1. შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება ეროვნულ ვალუტაში.
- 4.2. შესყიდვის ობიექტის, ამ შემთხვევაში შესასრულებელი სამუშაოების საგარეულო ღირებულება შეადგენს 829950 (რვაასოცდაცხრაათასცხრასასორმოცდაათი) ლარს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადებისა და სხვა ხარჯების გათვალისწინებით.

5. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

- 5.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უპასუხებს ამ სფეროში არსებულ სტანდარტებს და სასარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ ტექნიკურ ნორმებს.
- 5.2. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა 2012 წლის 1 აპრილამდე.
- 5.3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია: ქ. თბილისში ქერჩის ქ. №6-ში.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით, რომელიც დადასტურდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერებით.

7. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადები) და ადგილი

- 7.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან

იტულებით გადაადგილებულ, პირთა განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს 2011 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ საქართველოს კანონით 3405 ორგანიზაციული კოდით გამოყოფილი ასიგნების ფარგლებში 829950 (რეკონსტრუქციის ხარჯები/საპროექტული ხარჯები) ლარი.

7.2. შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება მოხდება გადარიცხვით მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე.

7.3. ანაზღაურება განხორციელდება წინასწარი ანგარიშსწორებით მიღიან ხელშეკრულების ღირებულებით

7.4. წინასწარი ანგარიშსწორებისას "მიმწოდებელი" ვალდებულია შემსყიდველს წარმოუდგინოს საბანკო ან სადაზღვევო გარანტია წინასწარ მოთხოვნილი თანხის 100%-ის ოდენობით და ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო ან სადაზღვევო გარანტია ხელშეკრულების 2% ოდენობით.

7.5. წინასწარი ანგარიშსწორების გარანტიის ვადა მინიმუმ 30 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

7.6. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მოქმედების ვადა არ უნდა იყოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე ნაკლები.

7.7. ანაზღაურების ადგილია ქალაქი თბილისი.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2. შემსყიდველს უფლება აქვს:

- განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.

8.3. შემსყიდველი ვალდებულია:

- დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

- ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ.

- წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს დეფექტურ აქტში აუსახავი წუნის აღმოჩენის შესახებ.

- მოახდინოს ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

- უზრუნველყოს შესყიდვის ობიექტის მიღება.

8.4. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

- მოთხოვოს შემსყიდველს შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.

- გადაუხდელობის შემთხვევაში მოთხოვოს ანაზღაურება ყველა საჯარიმო სანქციით გამოწვეული ზარალისა სახელმწიფო ბიუჯეტთან ანგარიშსწორებისას.

8.5. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

- დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

- დაუყოვნებლივ აცნობოს "შემსყიდველს სამუშაოების დამთავრების შესახებ.

- სამუშაოების დასრულებიდან 3 (სამი) წლის განმავლობაში რაიმე წუნის აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზვნით, მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს აღდგენითი სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების დარღვევისას

9.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2. თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებას, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შესრულებისათვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ (დამატებითი ვადის განსაზღვრისათვის გამოიყენება წერილობითი ფორმა). თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

9.3. ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4. ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით შესაბამისად გამოიყენება

საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი.

9.5. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შეუსრულებლობის ან ვალდებულების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა ვალდებულების

შესრულების ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,07 %-ის ოდენობით.

10. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

10.1. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან 2012 წლის 1 აპრილამდე.

11. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

11.1. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ასევე იმ შემთხვევებში, რომლებიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულების მე-12 მუხლში.

11.2. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

12. ფორს-მაჟორი

12.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებით, როგორცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე.

ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვევს შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

12.2. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მოლანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა სამ თვეზე(ეს პერიოდი შეიძლება შეიცვალოს მხარეების შეთანხმების საფუძველზე) მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

12.3. მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება დაუყოვნებლივ აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

13.1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

13.2. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ურთიერთშორის მოლაპარაკებისას ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება, ხოლო მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ან სასამართლოს, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

14. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

14.1. შემსყიდველი ორგანიზაცია უფლებამოსილია აწარმოოს შესრულებული სამუშაოების ხარისხის ინსპექტირება.

14.2. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით.

14.3. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

14.4. შუალედურად შესრულებულ სამუშაოებზე ხელმოწერ პირებად განისაზღვროს ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს უფროსის მოადგილე დავით ჩოთიიძე, ამავე სამართველოს უფროსი სპეციალისტები დავით ჟრენტი და რატი სვანიძე. ასევე ამ პუნქტით განსაზღვრულმა პირებმა უზრუნველყონ შესრულებულ სამუშაოებზე და საბოლოო მიღება ჩაბარების აქტებზე ხელმოწერა.

15. სუბკონტრაქტორები

15.1. მიმწოდებელმა უნდა აცნობოს შემსყიდველს მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის შესახებ და მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს შემსყიდველს სუბკონტრაქტორების საკვალიფიკაციო მონაცემები.

15.2. მესამე მხარეების მიერ მიმწოდებლის წინააღმდეგ სარჩელების წამოყენების და სასამართლო პროცედურების დაწყების შემთხვევაში, შემსყიდველს მათთან დაკავშირებით არ ეკისრება არანაირი ფინანსური პასუხისმგებლობა.

16. სხვა პირობები

16.1 ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

16.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.